

報道関係者各位
プレスリリース

2016年11月28日
株式会社リブラン

イメージは「巣」！約7割が空地の戸建賃貸
“丘あり広場あり自然あり”で東京・板橋区に登場
12月3・4日に見学会開催／バリアフリーならぬバリアアリー(勾配・階段あり)

株式会社リブラン(本社：東京都板橋区、代表取締役：鈴木 雄二)は、東京都板橋区にバリアフリーならぬバリアアリー(勾配・階段あり)の戸建賃貸住宅「エコヴィレッジ nest 中台の杜」を建造いたしました。これに合わせて入居前の見学会を、2016年12月3日(土)・4日(日)に開催いたします。



エコヴィレッジ nest 中台の杜 外観

・エコヴィレッジ nest 中台の杜 紹介

https://www.atpress.ne.jp/releases/117089/att_117089_1.pdf

・見学会 詳細

http://www.livlan.com/andlivlan/temahimaevent_1203/

nest とは「巣」のこと。いつかは巣立つとしても、ここにいる間は元気よくのびのびと暮らして欲しいという想いを込めて名付けました。

階下を気にしてがみがみ言わなくて済むように、土手のような丘を駆け回り丈夫な体を育めるように、自然の移ろいや摂理を体験しながら知れるように、賃貸だけのご近所のある暮らしが叶う住まいです。

■「エコヴィレッジ nest 中台の杜」詳細

土地の起伏を活かしながら駆け上がれる土手のような丘を作り、その丘に4棟の戸建住宅を建てました。平らだった敷地を盛土して丘に戻し、約7割を空地にしています。

冬にはクリスマスイルミネーションを飾りつけ、春にはこいのぼりを揚げたり、夏には子ども用のビニールプールをみんなで出したりと、季節を楽しめる広場を設けました。草いきれで夏を、紅葉で秋を、霜柱で冬をと、自然の摂理や移ろいを感じる庭があります。

巢という名の通り、大きなオウチではありません。どちらかといえばねぐらのような、小さくて、そして安心できる住まいです。陽当たりの良い2階のインナーテラスは洗濯物に囲まれたお父さんの書斎に、階段下の1畳ほどのスペースはお子さまのお昼寝やみんなの読書にぴったりのこもれる空間になるかもしれません。小さいとはいえ1階、2階とも大きなワンルームなので、暮らしてみると面積以上に広く感じられます。

■見学会概要

- 日時 : 2016年12月3日(土)の10時・13時(他の時間は応相談)、
4日(日)の10時
- 場所 : 現地集合または予約時に相談
- 定員 : 各回3組
- 申込み方法 : 以下のサイトにある予約フォーム
または電話(048-423-8619)にて(予約制)
http://www.livlan.com/andlivlan/temahimaevent_1203/
- 参加費 : 無料

■物件の概要

- 物件名 : エコヴィレッジ nest 中台の杜
- 所在地 : 東京都板橋区中台 2-24
- 交通 : 都営三田線「志村三丁目」駅より徒歩13分、
東武東上線「上板橋」駅より徒歩16分
- 構造 : 木造2階建
- 面積 : 52.7m²~54.99m²
- 賃貸戸数 : 3戸
- 入居時期 : 2016年12月中旬以降
- 賃料 : 124,000円~129,000円
- 共益費 : 5,000円

■参考資料

<エコヴィレッジ最大の特徴「エコミックス・デザイン」とは>

「エコミックス・デザイン」とは、都市の中でも自然の力(陽、風、緑、水)を利用して快適に住まうための思想です。気温が同じでも、湿度や風の有無、日差しの有無により、体感する暑さ(体感温度)は違います。自然の力を利用して、体感温度を快適な方へ導く仕掛けがエコヴィレッジにはたくさんあります。なお、「エコミックス・デザイン」は、グッドデザイン賞(新領域デザイン部門)を2007年に受賞しています。

す。

詳細：<http://www.livlan.com/ecovillage/>

■会社概要

名称：株式会社リブラン

代表者：代表取締役 鈴木 雄二

本社所在地：東京都板橋区大山町 17-4

TEL：03-3972-0072(代表)

資本金：2億3千万円

設立：1968年12月18日(創業：1969年3月2日)

URL：<http://www.livlan.com>