

2018年10月25日
株式会社リブラン

バリトン歌手・高橋正典 VS 24時間楽器演奏可能マンション！？ 『ミュージション』最新物件で11月8日に遮音体感イベント開催

創業50周年を迎えたマンションデベロッパー、株式会社リブラン(本社：東京都板橋区、代表取締役：鈴木雄二)は、24時間楽器演奏可能な防音賃貸マンション「ミュージション」の最新物件「ミュージション新代田(世田谷区代田)」を、2018年10月に竣工しました。これを記念し、テレビ東京系で放送中の番組『THEカラオケ★バトル』チャンピオンとしても人気沸騰中のオペラ歌手 高橋正典氏を迎え、本気の遮音体感を実施します。



ミュージション新代田 2LDKタイプ リビング

「ミュージション」は、都市部の集合住宅においても隣近所を気にすることなく、思いっきり楽器演奏や音楽鑑賞を楽しむことができる賃貸住宅です。風通しや採光など快適な居住性にこだわりながら、高い遮音性能を実現。「ミュージション新代田」の遮音性能は、全戸でD-75～D-85を達成し、グランドピアノや声楽はもちろん、サックスや電子ドラムなどの楽器や、自宅録音、音楽教室開校、自宅でお仕事をされる方のSOHO利用など、幅広いニーズにお応えします。

世田谷区に待望の新築「ミュージション新代田」誕生を記念し、本マンションへ入居を検討している方、賃貸マンション建設をご検討中の土地オーナー様、賃貸仲介業者様にお越しいただき、オペラ歌手が本気で居室で歌っても隣室に聴こえないのか、「ミュージション」自慢の遮音性能を体感いただける貴重な機会です。

■“カラオケバトル”チャンピオンが挑む「ミュージション新代田」遮音体感イベント

実施日時：2018年11月8日(木)

(1)18:00～ (2)19:00～

定員：各回10名様

対象：楽器可物件の防音性能に興味のある音楽愛好家、
「ミュージション」入居を検討中の方、賃貸マンション建設を
検討中の土地オーナー様、賃貸仲介業者様

参加費用：無料

■「ミュージション新代田」の概要

<https://www.musision.jp/props/1489>

ピアノ、ギター、バイオリン、サクソ、ボーカル等、24時間演奏可能楽器多数

所在地：東京都世田谷区代田六丁目30-7

交通：京王井の頭線「新代田」駅 徒歩2分
京王井の頭線・小田急線「下北沢」駅 徒歩9分

築年月：2018年10月(新築)

賃貸戸数：11戸

構造：鉄筋コンクリート造・地上3階建て

専有面積：30.78平米～57.33平米

間取り：2LDK・2K・1K

賃料：126,000円～220,000円

管理費：6,000円～9,000円

敷金・礼金：1カ月／1カ月

火災保険料：15,000円～(2年)

その他：保証会社利用必須
(《契約時》賃料等の40%、
《月額》更新保証料600円+(賃料等の100%+更新保証料)×1%)、
定期建物賃貸借契約(5年)

駐輪場：500円

総合企画：株式会社リブラン

仲介：株式会社リブランマインド

※楽器の種類や音量によって演奏時間に制限がある場合がございます。

■出演

歌：高橋正典

南カリフォルニア大学音楽科を卒業、同研究科修了。全米最大級の音楽の祭典、アスペン音楽祭での優勝を果たす。その後、全米最難関の登竜門アカデミー・オブ・ヴォーカル・アーツ(AVA)所属を経て、イタリア・ミラノへ渡る。現在に至るまで国内外で数々のオペラやコンサートに出演。2015年にはNY・カーネギーホールでのソロリサイタルを開催し、会場中からスタンディングオベーションを受ける大成功をおさめた。近年ではイタリア・アレッツォ、シチリア島、韓国・大邱オペラハウスなどでオペラに出演するなど、長い海外経験を活かし、精力的に活動している。また、2017年よりテレビ東京「THEカラオケ★バトル」に出演。これまでに8回出演を記録した。その型にはまらない歌唱と飾らないキャラクターが好評を博し、昨年5月10日放送の回では初優勝。2018年10月に2ndアルバム『BLUE NOVA A』を発売。

<http://masanorize.com>

ピアノ：小熊芙美子(株式会社リブランマインド)

■会社概要

名称 : 株式会社リブラン
代表者 : 代表取締役 鈴木雄二
本社所在地 : 東京都板橋区大山町17-4
TEL : 03-3972-0072(代表)
資本金 : 2億3千万円
設立 : 1968年12月18日(創業：1969年3月2日)
URL : <http://www.livlan.com>

【本件に関するお問い合わせ先】

株式会社リブラン 宣伝部
担当：戸口木綿子
TEL：03-3972-0607
FAX：03-3972-0611
Mail：musion@livlan.com

プレスリリース画像



ミュージション新代田 2LDKタイプ リビング



バリトン歌手 高橋正典